



**КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
АДМИНИСТРАЦИИ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

24.01.2020

№ 49

**Об установлении публичного
сервитута на часть земельного
участка**

В соответствии с ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.7.5 п. 3.7 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального района, утвержденного решением Земского Собрания Пермского муниципального района Пермского края от 22.12.2016 № 178 (в ред. от 28.02.2019 № 370), на основании ходатайства акционерного общества «Газпром газораспределение Пермь» (ИНН 5902183841, ОГРН 102590051267) (далее - АО «Газпром газораспределение Пермь») от 15.11.2019 № 8441:

1. Установить публичный сервитут площадью 142 кв.м на часть земельного участка с кадастровым номером 59:32:3480001:387, расположенного по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир дом 46б. Участок находится примерно в 0,56 км, по направлению на юго-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира. Пермский край, Пермский район, Двуреченское с/п, п. Ферма, ул. Казанская, дом 46б.

Цель: размещение линейного объекта системы газоснабжения, необходимого для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения жилого дома.

Срок: 10 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельных участков, указанных в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанных в п. 1 настоящего распоряжения земельных участков в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – 1 (один) месяц.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах

таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей». Охранная зона газораспределительной сети - территория с особыми условиями использования, устанавливаемая вдоль трасс газопроводов и вокруг других объектов газораспределительной сети в целях обеспечения нормальных условий ее эксплуатации и исключения возможности ее повреждения.

5. Плата за публичный сервитут не устанавливается в соответствии с ч. 4 ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».

6. Обязать АО «Газпром газораспределение Пермь»:

6.1. Привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства;

6.2. Внести плату за публичный сервитут, единовременным платежом не позднее 6 (шести) месяцев со дня принятия настоящего распоряжения, по платежным реквизитам, являющиеся приложением к настоящему распоряжению.

7. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального района в течение 5 рабочих дней со дня подписания направить настоящее распоряжение:

7.1. в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

7.2. в «АО Газпром газораспределение Пермь»;

7.3. в администрацию Двуреченского сельского поселения для опубликования в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения.

8. Разместить настоящее распоряжение на сайте Пермского муниципального района www.permraion.ru.

9. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

10. Контроль исполнения распоряжения оставляю за собой.

Председатель комитета



Г.В. Мюресов

Приложение
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального района

от 24.09.2020 № 49

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута

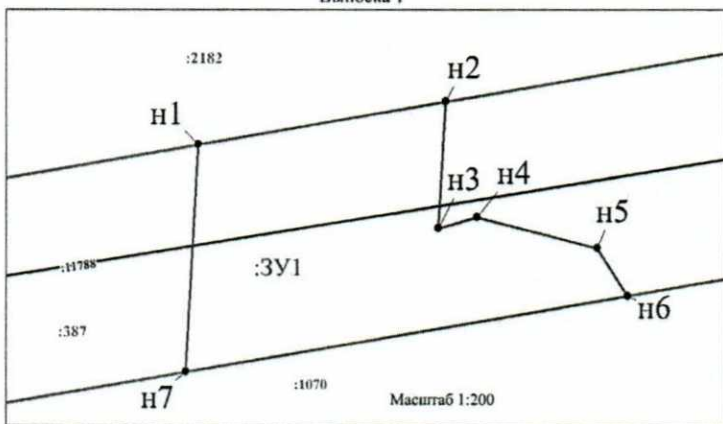
Объект: Наружная сеть газоснабжения до границ земельного участка по адресу: Пермский край, Пермский р-н, п. Горный (Двуреченское с/п) п, Цветочная ул, дом № 4 (под строительство газопровода давлением до 0,6 МПа, для размещения которого не требуется разрешения на строительство)
Местоположение: Российская Федерация, Пермский край, Пермский р-н, п. Горный (Двуреченское с/п) п, Цветочная ул, дом № 4

Площадь публичного сервитута: 142 кв.м.

Категория земель: земли населенных пунктов

Каталог координат, м
Система координат: МСК-59, зона 2

№ точки границы	X	Y
n1	505104.74	2236130.11
n2	505106.67	2236141.23
n3	505100.99	2236140.92
n4	505101.49	2236142.63
n5	505100.09	2236148.07
n6	505097.94	2236149.44
n7	505094.50	2236129.55
n1	505104.74	2236130.11



Условные обозначения:

:ЗУ1 - Проектные границы публичного сервитута

n1 - Обозначение характерной точки проектной границы публичного сервитута

:958 - Границы и номер земельного участка, сведения о которых внесены в ЕГРН

□ - Границы кадастрового квартала

59:32:0370003 - Номер кадастрового квартала

:11788 - Граница и номер объекта капитального строительства, сведения о которых внесены в ЕГРН

59:32-6-1949 - Границы и учетный номер зоны с особыми условиями использования территории, сведения о которых внесены в ЕГРН

— - Проектное местоположение инженерного сооружения

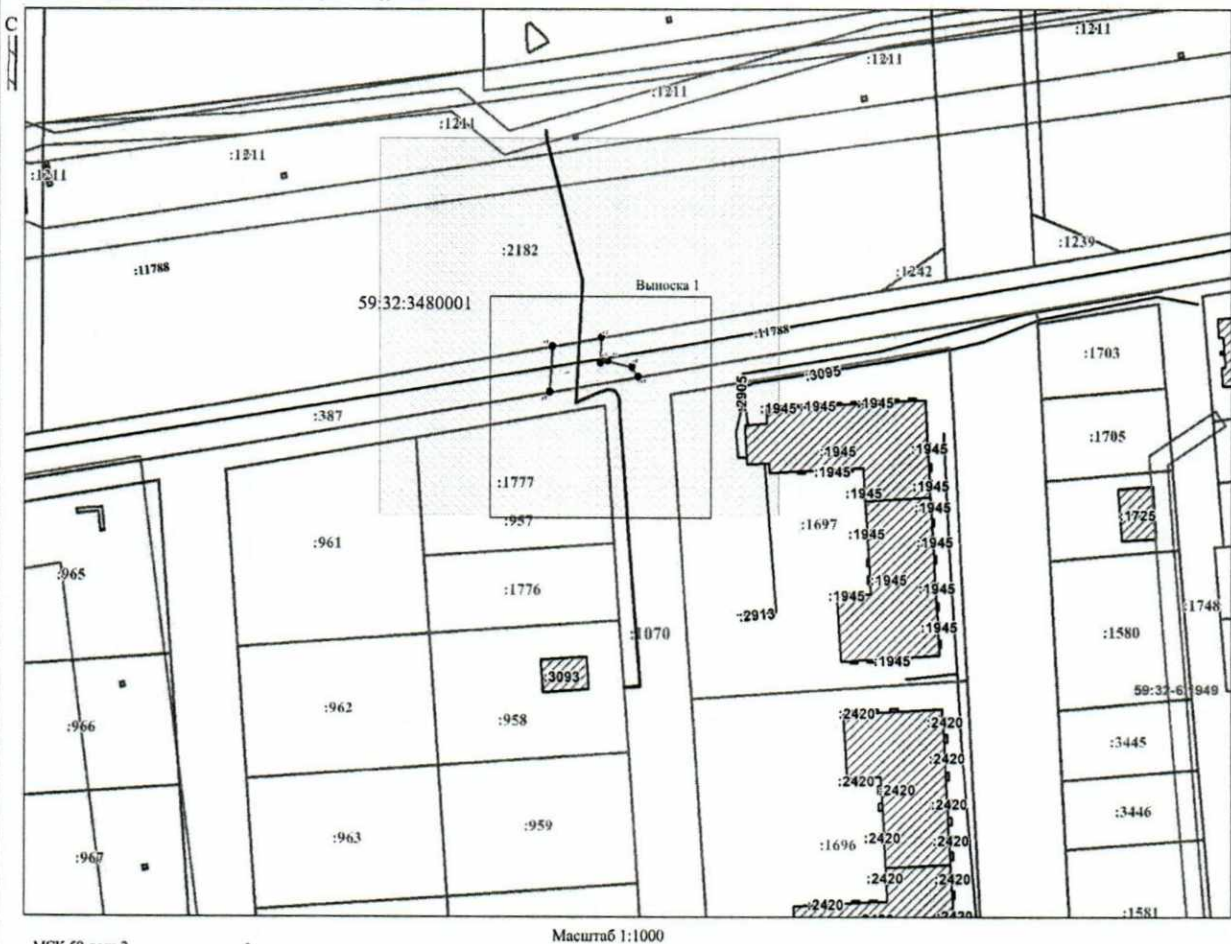
Описание границ смежных землепользователей:

От точки n1 до точки n2 - земельный участок с кадастровым номером 59:32:3480001:2182

От точки n2 до точки n6 - земельный участок с кадастровым номером 59:32:3480001:387

От точки n6 до точки n7 - земельный участок с кадастровым номером 59:32:3480001:1070

От точки n7 до точки n1 - земельный участок с кадастровым номером 59:32:3480001:387



Масштаб 1:1000

